



Comune di Parma

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° DD-2016-3164 DEL 12/12/2016

Inserita nel fascicolo: 2016.VI/3.43

**Centro di Responsabilità: 56 0 4 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E
PATRIMONIO - S.O. SISMICA - ENERGETICA**

Determinazione n. proposta 2016-PD-4029

OGGETTO: Approvazione linee interpretative relative alla corretta realizzazione di sistemi solari passivi (serre solari) per applicazione dell'Allegato C1 del RUE.



Comune di Parma

Centro di Responsabilità: 56 0 4 0 - SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO - S.O. SISMICA - ENERGETICA

Determinazione n. proposta 2016-PD-4029

OGGETTO: Approvazione linee interpretative relative alla corretta realizzazione di sistemi solari passivi (serre solari) per applicazione dell'Allegato C1 del RUE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO - S.O. SISMICA - ENERGETICA

VISTI:

l'art. 87 dello statuto comunale;

la L.R. 29 Dicembre 2006 n. 20; "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";

la L. R. 6 Luglio 2009 n.6 – "Governare e riqualificazione solidale del territorio";

l'"Atto di Coordinamento" sulle definizioni tecniche uniformi per l'urbanistica e l'edilizia, e sulla documentazione necessaria per i titoli abilitativi edilizi (art.16, comma 2, lett c.), L.R. 20/2000;

art.6, comma 4, e art.23, comma 3, L.R. 31/2002). (Proposta della Giunta Regionale in data 28/12/2009, n. 2193). Deliberazione della Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna 04/02/2010, n. 279; la L. R. 30 Luglio 2013 n. 15 – "Semplificazione della disciplina edilizia";

l'allegato C1 – Regolamento Energetico al Regolamento Urbanistico Edilizio vigente nel Comune di Parma;

la normativa tecnica vigente;

CONSIDERATO CHE si definisce *passivo* un sistema che utilizza i componenti stessi di un edificio per captare, accumulare e distribuire il calore della radiazione solare senza l'impiego di installazioni, come accade invece per i sistemi attivi, e che la serra solare rientra in questa casistica;

CHE da un punto di vista dimensionale la serra è considerata alla stregua di un locale tecnico e come tale non può mutare la sua destinazione d'uso;

CHE la presenza della serra non deve modificare le condizioni di sicurezza per quanto concerne la ventilazione e l'aerazione delle cucine, o locali in cui esistano impianti di cottura cibi o di riscaldamento a fiamma libera, con essa comunicanti. In tali casi devono essere previsti adeguati sistemi di aspirazione forzata con scarico diretto all'esterno;

CHE se le serre sono integrate nell'involucro edilizio esterno (come per esempio da chiusura di balconi o logge), devono essere realizzate rispettando i limiti di altezza massima e le distanze tra fabbricati;

CHE se le serre sono realizzate in copertura devono essere integrate nell'involucro edilizio esterno, devono avere un'altezza netta interna non superiore ai 2.6 m e devono arretrare rispetto al fronte secondo un'inclinata non superiore ai 30°;

CHE all'interno della serra non devono essere installati impianti o sistemi di riscaldamento;

CHE il Requisito 2.1 - *Contributo di sistemi a fonte rinnovabile per la climatizzazione invernale* dell'Allegato C1 del RUE (Regolamento Energetico) specifica i parametri che devono essere soddisfatti per la riduzione dell'utilizzo di fonti energetiche non rinnovabili per la climatizzazione invernale, e in particolare:

- Siano integrate nelle facciate esposte all'angolo compreso tra sud/est e sud/ovest
- I locali retrostanti mantengano il prescritto rapporto areante
- Sia dotata di opportune schermature e/o dispositivi amovibili tali da impedire il surriscaldamento estivo
- Il progetto deve valutare il guadagno energetico, tenuto conto dell'irraggiamento solare, calcolato secondo la normativa UNI vigente, su tutta la stagione di riscaldamento.

CHE il Requisito 2.1 è inoltre soddisfatto se almeno il 10% del fabbisogno di calore per la climatizzazione invernale è coperto da specifici sistemi di captazione dell'energia solare integrati nell'involucro edilizio, quali: serre solari ad incremento diretto ed ad accumulo, pareti solari ventilate, pareti opache con isolamento trasparente, pareti esterne ventilate;

$$\frac{Q_{h,o} - Q_{h,s}}{Q_{h,o}} \geq 10\%$$

Dove:

- $Q_{h,o}$ è il fabbisogno di energia primaria per il riscaldamento dell'edificio, valutato in regime di funzionamento continuo [kWh/anno];
- $Q_{h,s}$ è il fabbisogno ricalcolato di energia per il riscaldamento dell'edificio, valutato al netto del contributo del sistema di generazione a fonte rinnovabile, valutato in regime di funzionamento continuo [kWh/anno];

CHE nel rispetto dei requisiti suddetti, nel caso di edifici esistenti e di nuova costruzione, le serre solari sono escluse dai computi per la determinazione dei volumi, delle superfici e dei rapporti di

copertura a condizione che la superficie calpestabile della stessa non sia superiore al 10% della superficie utile energetica esistente o approvata, fino ad un massimo di 20 m². Per superficie utile energetica si intende la superficie netta calpestabile dell'area interessata al funzionamento di ciascuno dei servizi energetici previsti dell'unità immobiliare oggetto dell'intervento. Le eventuali superfici o volumetrie eccedenti i limiti sopraelencati, vengono conteggiate applicando le regole urbanistiche vigenti;

RILEVATA pertanto la necessità di chiarire ed esplicitare le linee applicative comuni in merito all'argomento in oggetto

DETERMINA

Visto tutto quanto premesso ed illustrato:

- di ritenere corretta la realizzazione di un sistema solare passivo che abbia la superficie captante maggiore esposta all'angolo compreso tra sud/est e sud/ovest, con una tolleranza di $\pm 30^\circ$ rispetto al sud.
- che la serra solare debba essere fisicamente separata dall'ambiente climatizzato, ovvero interessato dal funzionamento degli impianti energetici.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)